



P E R S B E R I C H T

Minister Wonen op werkbezoek in Hoeksche Waard

19 januari 2026

Vandaag bracht Mona Keijzer, minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, een werkbezoek aan de Hoeksche Waard. Het bezoek ging over Stougjeswijk, een doorbraaklocatie waar de woningbouw versneld gerealiseerd kan worden.

Namens de provincie Zuid-Holland was gedeputeerde Anne Koning (Volkshuisvesting) aanwezig.

Tijdens het bezoek werd gesproken over de voortgang van de plannen en over de gezamenlijke opgave om woningbouw, bereikbaarheid en energie goed op elkaar af te stemmen. Versnellen doe je samen was het motto van de gesprekken die zijn gevoerd. Nauwe samenwerking tussen alle betrokken partijen is nodig om die versnelling mogelijk te maken. Gemeente, Rijk en provincie Zuid-Holland werken hier samen met woningbouwcorporatie HW Wonen, ontwikkelaars en netbeheerders TenneT en Stedin aan. Die samenwerking is noodzakelijk om grote gebiedsontwikkelingen mogelijk te maken en om te zorgen voor goede bereikbaarheid, leefbaarheid en een passende energievoorziening in nieuwe wijken.

Stougjeswijk als doorbraaklocatie voor versnelling woningbouw

Het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening wees vorig jaar 24 doorbraaklocaties in Nederland aan waar woningbouw sneller kan worden voorbereid. Stougjeswijk in Oud-Beijerland is daar één van. Op deze plek werken gemeente, Rijk en provincie extra nauw samen. Door die gezamenlijke en integrale inzet, duidelijke afspraken en korte lijnen kan sneller worden gewerkt aan het bouwen van nieuwe woningen. De uitdagingen die bij de versnelde realisatie van zo'n wijk horen, zoals bereikbaarheid en een stabiele energievoorziening, vragen om gezamenlijke inzet. Zo wordt samen met netbeheerders en andere partners gewerkt aan een energievoorziening die past bij de groei van de wijk en het gebruik van duurzame energie.

Nieuwe woningen, goede bereikbaarheid en voldoende energie

In Stougjeswijk worden de komende jaren stapsgewijs ongeveer 2.500 woningen gebouwd. Het gebied ligt ten oosten van Oud-Beijerland tussen de Stougjesdijk en N217. Doel is om vanaf 2027 150 tot 500 woningen per jaar op te leveren in Stougjeswijk.

Bij deze ontwikkeling is er aandacht voor wonen, een goede en veilige bereikbaarheid van de wijk en een passende energievoorziening. Wethouder Adriaan van der Wulp (wonen):

“Door de aanwijzing van Stougjeswijk als doorbraaklocatie kunnen we sneller aan de slag, maar dat kan alleen als we dit samen doen en samen de schouders eronder zetten. De vraag naar woningen is groot en bouwen op deze schaal is ingewikkeld. Daarom zijn duidelijke en samenhangende afspraken nodig over hoe de wijk in het landschap past, de bereikbaarheid van Stougjeswijk en de omliggende dorpen, en de energievoorziening. Deze afspraken zijn gezamenlijk vastgesteld en geven richting aan de ontwikkeling

van de wijk en maken het mogelijk om stap voor stap woningen te bouwen voor starters, gezinnen en ouderen. Daarbij is er ook aandacht voor veilige en goed bereikbare routes, goede verbindingen met het openbaar vervoer en passende voorzieningen.”

Minister Mona Keijzer: sneller bouwen

Ook de minister benadrukt het belang van tempo en samenwerking. Minister Mona Keijzer: *“Hier is door effectief samen te werken tussen ontwikkelaars, woningbouwcorporatie en gemeente, een doorbraak voor de woningbouw bereikt. Rijk en provincie hebben hier hun rol opgepakt en hun bijdrage geleverd. Er ligt een goed plan, partijen pakken de uitvoering nu met kracht op. Door zo’n samenwerking worden we de woningcrisis de baas.”*

De provincie sluit daarbij aan. Anne Koning, gedeputeerde Volkshuisvesting: *“Het is goed nieuws dat er in de Hoeksche Waard ongeveer 2.500 woningen bijkomen. Juist omdat hier in de plannen ook aandacht is voor senioren en mensen die zorg nodig hebben. Dit zien we graag en draagt bij aan een krachtig Zuid-Holland.”*

Samen werken aan nieuwe woningen

Woningcorporatie HW Wonen en de ontwikkelaars BPD Bouwfonds Gebiedsontwikkeling, AM Ontwikkeling, Ballast Nedam Development en Roosdom Tijhuis werken samen met gemeente Hoeksche Waard aan het woningbouwprogramma voor Stougjeswijk.

Namens de betrokken ontwikkelaars: *“We ontwikkelen Stougjeswijk met respect voor de omgeving en oog voor de mensen die hier straks hun thuis vinden. Samen met de gemeente en andere partners werken we stap voor stap aan een duurzame wijk waar het prettig wonen is. Stougjeswijk krijgt een eigen karakter met diverse buurtjes, waardoor het een mooie uitbreiding van Oud-Beijerland wordt en goed aansluit bij de identiteit van de Hoeksche Waard.”*

Vanuit de maatschappelijke rol van de woningbouwcorporatie is betaalbaarheid daarbij een belangrijk aandachtspunt. Bestuurder Dennis Lausberg (HW Wonen): *“Stougjeswijk laat zien dat we de woningnood alleen kunnen aanpakken met samenwerking én lef. Vanuit onze maatschappelijke rol nemen wij verantwoordelijkheid voor voldoende betaalbare huurwoningen die doorstroming mogelijk maken. Dat kunnen we alleen samen met de gemeente, het Rijk, de provincie en marktpartijen. In Stougjeswijk komt die gezamenlijke kracht samen en maken we van plannen daadwerkelijk een wijk waar plek is voor iedereen.”*

Meer informatie

Meer informatie over het woningbouwproject Stougjeswijk is te vinden op www.stougjeswijk.nl en via de website van de gemeente www.gemeentehw.nl/stougjeswijk.



Noot voor de pers

Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met:
Naima el Baroudi van team Communicatie gemeente Hoeksche Waard

@ naima.elbaroudi@gemeentehw.nl

☎ 088 – 647 3697