



Beste abonnee,

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u zich via www.stougjeswijk.nl heeft aangemeld als belangstellende. De ontwikkelpartijen van Stougjeswijk en gemeente Hoeksche Waard houden u graag op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rondom deze nieuwe wijk.

Belangrijke stap vooruit voor Stougjeswijk

De gemeenteraad van Hoeksche Waard heeft op dinsdag 11 november het bestemmingsplan voor Stougjeswijk vastgesteld. Daarmee is een belangrijke stap gezet richting de realisatie van de nieuwe woonwijk in Oud-Beijerland. De gemeente kan nu samen met haar partners verder met de voorbereidingen.

Ook is er goed nieuws van het rijk. Gemeente Hoeksche Waard krijgt 13,8 miljoen euro subsidie om de bereikbaarheid rond Stougjeswijk te verbeteren. Deze subsidie komt uit een landelijk programma dat gemeenten helpt om woningbouw te versnellen. Stougjeswijk is daarbij aangewezen als een bijzondere bouwlocatie, waar met steun van het rijk woningen snel gerealiseerd kunnen worden.

Subsidie voor veilige en betere wegen

Om de bereikbaarheid van Stougjeswijk te verbeteren, investeert de gemeente Hoeksche Waard samen met andere overheden, zoals de provincie en Rijkswaterstaat, in grote verkeersverbeteringen. Het gaat om 2 projecten:

- De Bosschenrotonde wordt een kruispunt met verkeerslichten en een aparte busbaan.

- Er komt een nieuw viaduct voor het openbaar vervoer over de A29. Het viaduct biedt extra ruimte voor bussen, zodat ze niet langer tussen het autoverkeer hoeven te wachten. Hierdoor ontstaat meer capaciteit in de spits en verbetert de doorstroming van zowel bussen als auto's. De files op de N217 slaan daardoor niet meer terug op de A29.

Samenwerking met provincie en rijk

Provincie Zuid-Holland en de gemeente Hoeksche Waard werken daarnaast ook aan een oplossing om de doorstroming op de N217 bij Tienvoet te verbeteren. De gemeente verwacht dat daar eind dit jaar meer duidelijkheid over komt.

De wegen worden stap voor stap verbeterd

De gemeente pakt de wegen in delen aan. Zo kan het verkeer veilig blijven rijden terwijl er wordt gewerkt. Op deze manier blijven ook de andere dorpen in de Hoeksche Waard en de steden in de regio goed bereikbaar.

Vervolgstappen

De gemeente werkt de komende periode samen met marktpartijen, provincie Zuid-Holland, het rijk en HW Wonen aan de verdere uitwerking van de plannen. Het bestemmingsplan wordt naar verwachting begin 2026 definitief. De verwachting is dat de bouw van de eerste woningen eind 2026 kan starten.

Zodra er meer duidelijk is over de planning, volgt informatie via www.gemeentehw.nl/stougjeswijk, www.stougjeswijk.nl of in de nieuwsbrief Stougjeswijk.



Ministerie en provincie bezoeken Stougjeswijk

Op 1 oktober 2025 bracht Karin van Boetzelaer, de plaatsvervangend directeur-generaal van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, een bezoek aan Stougjeswijk. Ook gedeputeerden Anne Koning (wonen) en Frederik Zevenbergen (mobiliteit) waren namens de provincie aanwezig.

Het bezoek vond plaats, omdat Stougjeswijk door het rijk is aangewezen als zogenoemde doorbraaklocatie. Dat betekent dat rijk, provincie, gemeente, HW Wonen en 4 marktpartijen samenwerken om de woningbouw hier te versnellen. De komende jaren groeit dit gebied uit tot een groene en duurzame woonwijk met ongeveer 2.500 woningen voor starters, gezinnen en senioren. Meer informatie hierover is te vinden in het persbericht op www.gemeentehw.nl/stougjeswijk



Wat is Stougjeswijk?

Stougjeswijk wordt de grootste uitbreidingswijk van Hoeksche Waard, gelegen ten Oosten van Stougjesdijk en binnen de oostelijke rondweg van Oud-Beijerland. De komende 15 jaar bouwen we hier aan een toekomstbestendige leefomgeving met 2485 woningen, waarin wonen, duurzaamheid, mobiliteit en sociale voorzieningen centraal staan. Ons doel is het creëren van een inclusieve gemeenschap die voldoet aan de wensen van de bewoners en de gemeentelijke kwaliteitseisen.

In de nieuwe wijk is een gevarieerd aanbod aan koop- en huurwoningen gepland, waaronder eengezinswoningen, vrijstaande woningen, appartementen en 10% bijzondere woonvormen. Dit aanbod richt zich op verschillende doelgroepen en zorgt voor kleinschalige buurtjes met elk hun eigen karakter.

Ook is hierbij aandacht voor duurzame aspecten, zoals groene ruimten, biodiversiteit, klimaatadaptiviteit, energiezuinige bouw en het gebruik van duurzame materialen die bijdragen aan de toekomstige leefbaarheid en milieuvriendelijkheid van de wijk.

Stougjeswijk wordt ontwikkeld door 4 marktpartijen: AM, Ballast Nedam Development, BPD Bouwfonds Gebiedsontwikkeling en Roosdom Tijhuis.

Deze nieuwsbrief is in samenwerking met gemeente Hoeksche Waard en de 4betrokken ontwikkelpartijen gemaakt.

Copyright © 2025 Stougjeswijk.nl

[Uitschrijven](#)