

P E R S B E R I C H T

Wonen op de plek van Bas Hollaar komt dichterbij

17 juli 2025

Op donderdag 17 juli kwamen gemeente Hoeksche Waard, ontwikkelaar FULLHOUSE en Dick Hollaar als vertegenwoordiger namens de familie Hollaar samen op de locatie aan de Molendijk in Oud-Beijerland. Op deze plek, jarenlang bekend als Modecentrum Bas Hollaar, markeerden zij met het tekenen van de intentieovereenkomst samen de volgende stap in de ontwikkeling van een nieuwe woonlocatie. Het voormalige winkelpand en het naastgelegen parkeerterrein maken plaats voor nieuwe woningen.

Woningen voor verschillende doelgroepen

Er is een plan voor 68 appartementen. Ongeveer twee derde hiervan valt in de betaalbare categorie. Er komen woningen voor starters, doorstromers en senioren. Wethouder Adriaan van der Wulp zegt hierover: "Deze bekende plek in het centrum van Oud-Beijerland, jarenlang in handen van de familie Hollaar, krijgt nu een nieuwe bestemming. Het is bijzonder dat het hier lukt om ook 30% goedkope koopwoningen te realiseren. Zo bieden we starters en jonge gezinnen de kans om betaalbaar te kopen, midden in hun eigen dorp. Daarnaast komen er woningen voor doorstromers en senioren. Daarmee sluiten we aan op de woonbehoefte in Oud-Beijerland en zorgen we dat mensen in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen. En door de herontwikkeling van het voormalige Modecentrum Bas Hollaar pakken we de leegstand aan en maken we deze plek weer levendig en aantrekkelijk."

Een woonplek die past bij de omgeving

FULLHOUSE werkt nu verder aan het ontwerp en de omgevingsvergunning. Daarbij worden de reacties en ideeën die eerder zijn opgehaald meegenomen. Inwoners en andere belanghebbenden blijven betrokken. Naar verwachting wordt later dit jaar een tweede informatiebijeenkomst georganiseerd. Ontwikkelaar FULLHOUSE: "Wij zijn blij dat we op deze plek in Oud-Beijerland nieuwe woningen mogen bouwen. Samen met de gemeente en de vorige eigenaar maken we hier een woonplek die past bij de omgeving en de wensen van de inwoners", zegt Tim Wendrich van FULLHOUSE.

Meer informatie

Op de website van de gemeente leest u meer over dit project www.gemeentehw.nl/project-bas.



Noot voor de pers

Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met:
Naima el Baroudi van team Communicatie gemeente Hoeksche Waard

@ naima.elbaroudi@gemeentehw.nl

☎ 088 – 647 3697