

Nieuwsbrief tijdelijke huisvesting De Lindenhoeve #12 - juli 2025

U bent geabonneerd op de nieuwsbrief over tijdelijke huisvesting op de locatie van De Lindenhoeve (Oud-Beijerland). In deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken en ontwikkelingen rond tijdelijke huisvesting. Op **onze website** vindt u meer informatie. Wilt u de nieuwsbrief niet meer ontvangen? Dan kunt u zich onderaan deze pagina afmelden.

Planning

Juli

Bouwrijp maken van het terrein

Vanaf juli maken we het terrein bouwrijp. Dit betekent dat we de grond voorbereiden voor de start van de bouwwerkzaamheden. Er wordt bijvoorbeeld een nieuw rioolstelsel aangelegd. De uitvoering van de werkzaamheden hiervoor hebben tijdelijk invloed op de bereikbaarheid en parkeermogelijkheden. De eerste werkzaamheden zijn inmiddels verricht. Van 10 t/m 15 juli worden er opnieuw werkzaamheden uitgevoerd.

Afsluiting Steenenstraat van 10 t/m 15 juli

Van donderdag 10 tot en met dinsdag 15 juli is de Steenenstraat afgesloten voor alle verkeer ter hoogte van de bouwlocatie. We sluiten de locatie Lindenhoeve dan aan op de bestaande riolering in de Steenenstraat. De Koninginneweg is in deze periode niet bereikbaar via de Steenenstraat. U kunt gebruikmaken van een aangegeven wegomleiding.

De wegomleiding loopt via de Oost-Voorstraat. Vanwege de weekmarkt daar op woensdag, moeten de werkzaamheden voor woensdag zijn afgerond. Dat betekent dat er een zeer korte tijd beschikbaar is voor de uitvoering van deze werkzaamheden. Daarom start de aannemer in de ochtenden al om 5.00 uur. Ook vanwege de zomerse warmte (de voorspelling geeft weer hoge temperaturen op) is dit nodig.

Juli/augustus (zomervakantie)

Herinrichting parkeerplaatsen en aanleggen fietspad

We maken een veilige fietsroute langs het bouwterrein, zodat de school en de muziekvereniging goed bereikbaar blijven. Op de bestaande parkeerplaats aan het Laningpad leggen we nieuwe parkeerplaatsen aan. Dit doen wij in de schoolvakantie zodat de leerlingen van basisschool Eben Haëzer hier geen last van hebben.

Tijdens de aanleg van de parkeerplaatsen is het parkeerterrein niet bereikbaar

We starten met de aanleg van de parkeerplaatsen op 18 juli en ronden deze af in de laatste week van de zomervakantie, dus rond 27 augustus. Als het lukt, proberen we al eerder ervoor te zorgen dat een deel van de parkeerplaatsen weer gebruikt kan worden. Uiteraard blijft het parkeerterrein voor hulp- en nooddiensten wel bereikbaar, via het bouwterrein.

September

Start funderingswerkzaamheden

De eerste funderingswerkzaamheden starten naar verwachting direct na de bouwvak. In een volgende nieuwsbrief ontvangt u hier meer informatie over.

Voor de start met het funderingswerk wordt een bouwkundige opname uitgevoerd

bij omliggende woningen. Dit gebeurt om te kunnen zien of er tijdens de bouw iets verandert aan de staat van de woning. Bewoners die hiervoor in aanmerking komen, ontvangen binnenkort een aparte uitnodiging van Equipe Adviseurs.

Oktober

Plaatsen woningen

Naar verwachting kunnen wij de tijdelijke woningen in oktober gaan plaatsen. Meer informatie hierover ontvangt u in een volgende nieuwsbrief.

Voorjaar 2026

Overhandiging sleutels

Als alles volgens planning verloopt vindt de sleuteloverdracht naar verwachting plaats in het voorjaar van 2026. Meer informatie hierover volgt in een later stadium.

Route bouwverkeer

Bouwverkeer vervoert bijvoorbeeld leidingen, heipalen en tijdelijke woningen naar de locatie. Dit doen we zoveel mogelijk buiten de spitsuren, om overlast zo veel als mogelijk te beperken. Bij tijdelijke verkeersmaatregelen informeren wij u zo snel mogelijk.

Contact

Heeft u een vraag of een idee of wilt u een persoonlijk gesprek? Er zijn meerdere mogelijkheden:

- U kunt een persoonlijk gesprek aanvragen met de betrokken medewerkers van de gemeente en/of HW Wonen. U kunt zich aanmelden voor een gesprek door een e-mail te sturen naar **tijdelijkehuisvesting@gemeentehw.nl**. Laat daar uw contactgegevens achter en dan plannen wij samen met u een afspraak in.
- U kunt uw vraag of idee via bovengenoemd mailadres kenbaar maken.

 140186 | 088 - 647 36 47

 info@gemeentehw.nl

 www.gemeentehw.nl

[Afmelden](#) | [Gegevens wijzigen](#)