



Nieuws uit de gemeente

Week 31 | 30 juli 2025



Kom werken bij gemeente Hoeksche Waard!

Werken voor gemeente Hoeksche Waard betekent werken in een unieke streek, waar jij het verschil kan maken voor meer dan 90.000 inwoners. Dat doe je samen met 800 collega's die verschillend zijn in karakter, talenten en dromen. De groene ruimte op het eiland om ons heen vertaalt zich ook naar hoe wij werken: bij ons krijg jij alle ruimte om jezelf zowel persoonlijk als professioneel te ontwikkelen. Klinkt dat interessant? Kom dan bij ons werken, want jij maakt het echt!

Scan de QR-code of ga naar www.werkenbijdehw.nl. Hier lees je meer over werken bij gemeente Hoeksche Waard en bekijk je al onze openstaande vacatures!

Actueel

Wat gebeurt er in de Hoeksche Waard?



Advies over woonoverlast en buurt-bemiddeling in gemeentehuis Oud-Beijerland

Het is fijn als het contact met de burens goed is. Helaas gebeurt het ook regelmatig dat overlast van elkaar ervaren wordt. Dit leidt tot irritaties over en weer, frustraties en een gevoel van machteloosheid. In dat geval kan een adviseur van de Advieslijn Woonoverlast en Buurtbemiddeling een luisterend oor bieden en u deskundig advies geven. Daarmee kunt u zelf actie ondernemen om de problemen op te lossen en uw woongenot te herstellen.

U kunt de advieslijn bellen op maandag t/m vrijdag van 13.00 tot 17.00 uur via telefoonnummer 088 – 377 76 54 of kijk op www.awhw.nl. Wilt u persoonlijk met een adviseur in gesprek? Dat kan op maandag 22 september tussen 9.15 en 12.00 uur in het gemeentehuis in Oud-Beijerland. U kunt dan gratis en zonder afspraak bij de adviseur terecht met vragen, voor tips en informatie. Maar ook gewoon voor een luisterend oor.

Gemeentegids uitgebracht in najaar

Samen met uitgever Akse Media 2.0 geven wij elk jaar een gemeentegids uit. In verband met verschillende bestuurlijke wisselingen en de installatie van onze nieuwe burgemeester Marian Witte in september, komt de nieuwe gemeentegids dit jaar later uit dan gepland.

Het is de bedoeling dat de papieren versie van de nieuwe gids rond oktober af te halen is bij de bibliotheken en de gemeentehuizen in Maasdam en Oud-Beijerland. De gemeentegids is ook online beschikbaar. Houd deze krant en de andere gemeentelijke kanalen in de gaten voor de precieze verschijningsdatum.

Bekendmakingen



Awb Bekendmakingen

De stukken kunnen op verzoek per e-mail naar u worden verzonden. Voor meer informatie kunt u, behalve anders vermeld, contact opnemen met gemeente Hoeksche

Waard via telefoonnummer 14 0186. Meer informatie vindt u op www.gemeentehw.nl. Onderstaande publicaties is een service van gemeente Hoeksche Waard.

Wilt u geen publicatie missen? Schrijf u dan in voor berichten over uw buurt via de website www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Hier worden de wettelijk verplichte publicaties getoond.

Ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
Heinenoord	
21-7-2025	Het wijzigen van gebruik van agrarisch naar wonen - Dorpsstraat 79. (Z2025-00001871)
Klaaswaal	
18-7-2025	Het verduurzamen van 54 woningen - Dotterbloemstraat 35 t/m 47, Leliestraat 10 t/m 20, Marijkestraat 3 t/m 11, 2 t/m 12 en 13 t/m 21, Paardenbloemstraat 12 t/m 20, Sleutelbloemstraat 15 t/m 27 en Vlietstraat 1 t/m 15, 4,6,8,12,14. (Z2025-00001844)
20-7-2025	Het realiseren van recreatie in bestaande pand - Schenkeldijk 2. (Z2025-00001866)
Maasdam	
22-7-2025	Het vervangen van de aanmeersteiger en damwand en het plaatsen van Jollensteiger - Dorpsstraat 62. (Z2025-00001884)
Mijnsheerenland	
20-7-2025	Het wijzigen van het gebruik naar bouwgrond - Blaaksedijk 286A. (Z2025-00001857)
20-7-2025	Het plaatsen van een blokhut naast de woning - Elisabeth van Loonstraat 6. (Z2025-00001860)
Oud-Beijerland	
19-7-2025	Het bouwen van een nieuwe bedrijfshal - Pascalstraat 12. (Z2025-00001856)
21-7-2025	Het realiseren van een dakopbouw op de garage - Bachlaan 77. (Z2025-00001877)
22-7-2025	Het realiseren van een in- en uitrit - Karel Doormanstraat 57. (Z2025-00001894)
23-7-2025	Het plaatsen van gevelreclame - Polderlaan 6. (Z2025-00001894)
Puttershoek	
18-7-2025	Het lozen van afvalwater of andere afvalstoffen in een schoonwaterriool - Bouwlust 89 Sectie D nr. 2600. (Z2025-00001855)
23-7-2025	Het vervangen van dakkapellen, plaatsen van 2 dakramen, verplaatsen gevelopening - Laan van Heemstede 44. (Z2025-00001899)
23-7-2025	Het kappen van 5 bomen - Nassaulaan. (Z2025-00001900)
’s-Gravendeel	
18-7-2025	Het slopen en afvoeren van een dakopbouw - Maasdamseweg 1A. (Z2025-00001847)
18-7-2025	Het kappen en herplanten van 48 bomen - Maasdamseweg. (Z2025-00001853)
Zuid-Beijerland	
20-7-2025	Het verbouwen van de bestaande schuur naar een pre-mantelzorgwoning - Zwartsluisje 123. (Z2025-00001859)

Verleende omgevingsvergunningen

Besluit d.d.	Zakelijke inhoud
Heinenoord	
16-7-2025	Het vergroten van de woning - Oosteinde 15. (Z2025-00001755)
Nieuw-Beijerland	
16-7-2025	Het deels slopen en herbouwen van een bestaande opslag/berging - Langeweg 2A. (Z2025-00001513)
18-7-2025	Het realiseren van een ontmoetingspunt voor jongeren - Sabinastraat Sectie C nr 764. (Z2025-00001630)
Numansdorp	
17-7-2025	Het verbouwen en uitbouwen van de woning met bijgebouw - Middelweg 52. (Z2025-00000693)
Oud-Beijerland	
10-07-2025	Het plaatsen van een tijdelijke mantelzorgwoning - Schuringsedijk 38. (Z2025-00001498)
Oud-Beijerland	
16-7-2025	Het plaatsen van handelsreclame - Willem Beukelszstraat 8. (Z2025-00001712)
17-7-2025	Het verbouwen van de woning met een aanbouw, dakopbouw en dakkapel - Admiraal de Ruyterstraat 137. (Z2025-00000582)
’s-Gravendeel	
17-7-2025	Het uitbreiden van een kas en het vervangen van een silo - Eerste Kruisweg 20B. (Z2024-00002726)
Strijen	
17-7-2025	Het legaliseren van het bestaande bijgebouw - Schelpweg 50A. (Z2024-00002589)
18-7-2025	Het vervangen van de bestaande brug - Tussen Boskade en Kerkstraat. (Z2025-00001623)

Verleende APV vergunningen/ontheffingen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
Numansdorp	
21-07-2025	Evenementenvergunning voor het houden van Alerimus Nazomerdag op zaterdag 13 september 2025 van 10.00 tot 16.00 uur op de locatie De Buitensluis, Bernhardstraat 25.

Verleende Alcoholwet vergunningen/ontheffingen

Datum verlenging	Zakelijke inhoud
’s-Gravendeel	
21-07-2025	Ontheffing artikel 35 voor het schenken van zwak alcoholische dranken tijdens de Feestweek op de volgende dagen en tijden: 26 augustus 2025 tussen 17.30 en 21.30 uur 27 augustus 2025 tussen 11.00 en 19.30 uur 28 augustus 2025 tussen 19.00 en 20.30 uur 29 augustus 2025 tussen 17.30 en 23.30 uur Op de locatie Noord Voorstraat ter hoogte van nummer 29.

Besluiten

Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen tegen een besluit, zoals hierna genoemd, binnen 6 weken na bekendmaking aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan (burgemeester of het college van gemeente Hoeksche Waard) dat het besluit heeft genomen. Het bezwaarschrift bevat de naam, het adres en het telefoonnummer van de indiener, de datum, tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt, de redenen daarvoor en de handtekening van de indiener. Meer informatie over de behandeling van een bezwaarschrift is te vinden op www.gemeentehw.nl. Bij spoed (als een belanghebbende van mening is dat hij een beslissing op het bezwaarschrift niet kan afwachten) kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Belangrijk is dat de belanghebbende dit alleen kan doen als hij ook bezwaar heeft ingediend. Een voorlopige voorziening kan ook digitaal aangevraagd worden bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Ingekomen sloopmeldingen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
’s-Gravendeel	
18-7-2025	Het slopen en afvoeren van een dakopbouw - Maasdamseweg 1A. (Z2025-00001846)
Klaaswaal	
18-7-2025	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Marijkestraat 6. (Z2025-00001852)
Oud-Beijerland	
20-7-2025	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Beneden Oostdijk 50. (Z2025-00001861)
22-7-2025	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Kerkstraat 66. (Z2025-00001892)

Vooraankondiging voorbereiden wijziging omgevingsplan Hoeksche Waard ‘TAM-omgevingsplan Buitenzomerlanden’

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij een wijziging van het omgevingsplan voorbereiden (artikel 16.29 Omgevingswet).

De wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van natuur, een zonnenveld en een energieopslagsysteem (EOS) op het buitendijkse gebied ten noorden van Heinenoord. In en rondom het buitendijkse gebied ten noorden van Heinenoord vonden de afgelopen decennia veel ontwikkelingen plaats die ieder verschillende effecten en nieuwe opgaven met zich meebrachten. De ontwikkeling voegt meerdere opgaven integraal samen.

In het plangebied komen de volgende ontwikkelingen samen:

- Het plangebied bestaat uit gronden die in het verleden opgehoogd zijn met slib en afgedekt met een laag grond. Deze grond is vervuild en wordt niet gebruikt voor het telen van consumptiegewassen. De eigenaar wil het agrarisch gebruik beëindigen.
- De eigenaar wil het gebied aanplanten met bos en openstellen voor publiek.
- Ontwikkelaar wil een zonnenveld en een energieopslagsysteem (EOS) inpassen en toevoegen aan het reeds gerealiseerde windpark Oude Maas.
- Het zonnenveld en EOS worden gerealiseerd op percelen met in het verleden opgebrachte vervuilde grond, waardoor deze percelen niet meer geschikt zijn voor agrarisch gebruik.
- De realisatie van windpark Oude Maas en natuurbegraafplaats Zomerlanden creëerden een natuurcompensatieopgave. Door deze compensatie te integreren in dit plan kan er een groter bos gerealiseerd worden, waarmee tegemoet gekomen

wordt aan de natuurcompensatieopgave.

- De bergingscapaciteit van het buitendijkse gebied moet in het kader van Ruimte voor de Rivier naar een geschikt peil gebracht worden. Hiervoor graaft de initiatiefnemer grond af en voegt deze grond samen in een terp. De terp komt aan de rand van het plangebied en vormt een landschapselement naast het zonnenveld en EOS.

Hoe wordt u betrokken?

Initiatiefnemer participeerde al door het houden van overleggen met een werkgroep vanuit de omwonenden en de mogelijkheid tot het reageren via een online enquête. Initiatiefnemer blijft omwonenden en andere belanghebbende partijen informeren over de voortgang en verdere vormgeving van het planvoornemen.

Het is nu nog niet mogelijk om te reageren tegen de wijziging van het omgevingsplan

Deze bekendmaking is alleen een vooraankondiging. Als de wijziging van het TAM-omgevingsplan in ontwerp gereed is, maken wij dat bekend in het Gemeenteblad. Daarnaast plaatsen wij een kennisgeving in de gemeenterubriek in ‘Het Kompas’. Daarin informeren wij u over het ter inzage leggen van het TAM-omgevingsplan en de mogelijkheden voor het indienen van een zienswijze.

Heeft u vragen over deze publicatie?

Neem dan contact op met K. Lorscheijd, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 12 78 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.

RECTIFICATIE Ontwerpwijziging van het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b ’s-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen’

Op woensdag 23 juli 2025 publiceerden wij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b ’s-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen’. Bij de stukken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl ontbrak een bijlage. Daarom plaatsen wij deze rectificatie.

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b ’s-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen’ met bijbehorende stukken ter inzage legt.

Inhoud en doel van de wijziging van het omgevingsplan

Een TAM-Omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van de gemeente Hoeksche Waard. De wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op het saneren van het glastuinbouwbedrijf aan de Strijenseweg 123b in ’s-Gravendeel. De aanwezige bedrijfswoning krijgt een functie van een burgerwoning. In ruil voor het saneren van het glastuinbouwbedrijf wil initiatiefnemer enerzijds vier woningen op het perceel Strijenseweg 123b in ’s-Gravendeel bouwen en anderzijds het kassencomplex op het perceel Keizersdijk 44b in Strijen uitbreiden. Daarnaast worden op het perceel aan de Keizersdijk 44b in Strijen een bedrijfsgebouw, waterbassin en containerveld mogelijk gemaakt.

Ter inzage

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b ’s-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen’ en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 31 juli tot en met woensdag 10 september ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder plannummer: NL.IMRO.1963.TAM22AStw123bSGD25-ON01). Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met R. Muller, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1119.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen.

U kunt uw zienswijze tegen de ontwerpwijziging van het omgevingsplan digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website www.gemeentehw.nl, onder Direct regelen & Informatie, klacht of melding, gemeentelijke organisatie. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze ook met een brief bij ons indienen. U kunt uw zienswijze de ontwerpwijziging van het omgevingsplan richten aan: Gemeenteraad van de gemeente Hoeksche Waard Postbus 2003 3260 EA Oud-Beijerland onder vermelding van ‘zienswijze ontwerpwijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b ’s-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen’.

Anterieure overeenkomst

Voor dit plan sloten wij een anterieure overeenkomst op grond van artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening. In de anterieure overeenkomst maken wij afspraken over het kostenverhaal en de locatie eisen.

Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met R. Muller, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1119 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.

Numansdorp

Kennisgeving anterieure overeenkomst Middelweg 4 in Numansdorp

Gemeente Hoeksche Waard heeft een aanvraag maatwerkvoorschrift van Handelonderneming Drikus geweigerd. De gemeente geeft hiermee geen toestemming voor het afwijken van de afstanden tot geurgevoelige objecten in het Omgevingsplan voor het opslaan van vaste mest op de locatie Westdijk 8 in Mijnsheerenland (zaaknummer Z-25-461637).

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een aanvraag maatwerkvoorschrift wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen, aan te leggen of een milieubelastende activiteit uit te voeren. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de aanvraag maatwerkvoorschrift?

U kunt de gemeente tot zaterdag 23 augustus 2025 laten weten dat u het niet eens bent met de aanvraag maatwerkvoorschrift. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de aanvraag maatwerkvoorschrift tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de aanvraag maatwerkvoorschrift bekijken.

Heeft u vragen over de beschikking?

U kunt de beschikking bekijken en hierover vragen stellen. Hiervoor kunt u contact opnemen

met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Dit kan via het telefoonnummer 078 - 770 85 85.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u bezwaar heeft gemaakt, kunt u bij de rechter om een voorlopige voorziening vragen. Dit is een tijdelijke maatregel die meestal de inwerkingtreding van een besluit tegenhoudt (schorst). Dat is om te voorkomen dat er een onomkeerbare situatie ontstaat. De rechter beoordeelt of het verzoek om een voorlopige voorziening terecht is. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst. In sommige gevallen heeft een verzoek om voorlopige voorziening al direct een automatisch schorsende werking van het besluit. Het besluit is dan geschorst totdat de rechter op het verzoek heeft beslist. In dit geval treedt het besluit nog niet in werking. Dat geldt alleen voor een omgevingsvergunning met onomkeerbare gevolgen. Ook moet de verzoeker het verzoek binnen een bepaalde termijn hebben ingediend.

U kunt uw verzoek schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) indienen. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 - 362 60 00. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Oud-Beijerland

Gehandicaptenparkeerplaats

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij heeft besloten een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken aan te wijzen op de Groote Ruigte, Oud-Beijerland.

Het volledige besluit met situatietekening kunt u vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Tegen dit besluit kan iedere belanghebbende, binnen een termijn van 6 weken, een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B&W.

Contactgegevens en openingstijden

Bezoekadressen

Kijk op www.gemeentehw.nl

Postadres

Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland

☎ 14 0186 | 088 - 647 36 47
@ info@gemeentehw.nl
🌐 www.gemeentehw.nl
📞 06 - 10 63 54 21

Klacht of melding over uw omgeving?

Zo geeft u het door

- Download de FIXI-app in de Google Play Store of de App store.
- Meld het via www.gemeentehw.nl.
- Bel 14 0186 | 088 - 647 36 47.
- Buiten kantooruren, bel bij overlast of gevaar: 088 – 647 17 50.

Gemeentezaken?

Maak een afspraak op www.gemeentehw.nl

Volg ons ook op

company/gemeentehw
 gemeenteHW
 @gemeenteHW
 @gemeenteHW

