Mijnsheerenland - Elisabeth van Loonstraat

1

locatie

huidige situatie

Planning	2025			2026				2027	
	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2
Omgevingsplan	Opstellen en indienen omgevings-planstukken	Omgevingsplan procedure		Omgevings plan Besluit					
Informatie	16 april	Bijeen-komst	Ter inzage legging stukken		Bijeen-komst		Bijeen-komst		
Ontwerp	Stedenbouw-kundig plan		Ontwerp woningen		Omgevingsvergunning procedure				
Start verkoop						NTB			
Realisatie							Bouwrijp maken	Bouw	

Dit is een conceptplanning en kan wijzigen.

NTB = nader te bepalen

OPMERKINGEN

Plak hier uw post-its met vragen over de planning of algemene opmerkingen

kroon & de koning bouwt uw toekomst

DARBouwadvies Bouwkundig advies op maat!

gemeente Hoeksche Waard

ZVA Zeinstra Veerbeek Architecten

Volg dit project

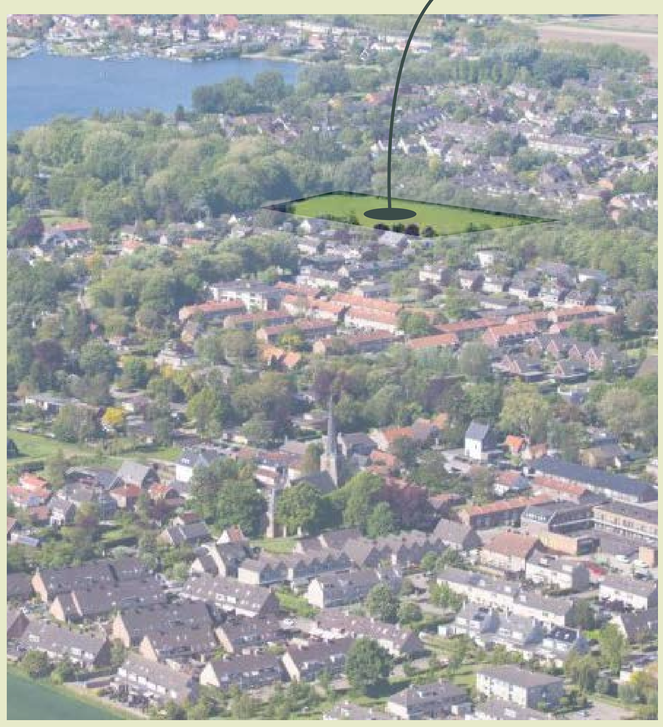
Mijnsheerenland - Elisabeth van Loonstraat

2

stedenbouwkundig plan

PROGRAMMA	aantal
sociaal	
rijwoning sociaal	8
rijwoning levensloopbestendig	4
betaalbaar	
rijwoning	13
vrije sector	
2-onder-1-kap woning	8
vrijstaande woning	5
totaal	38

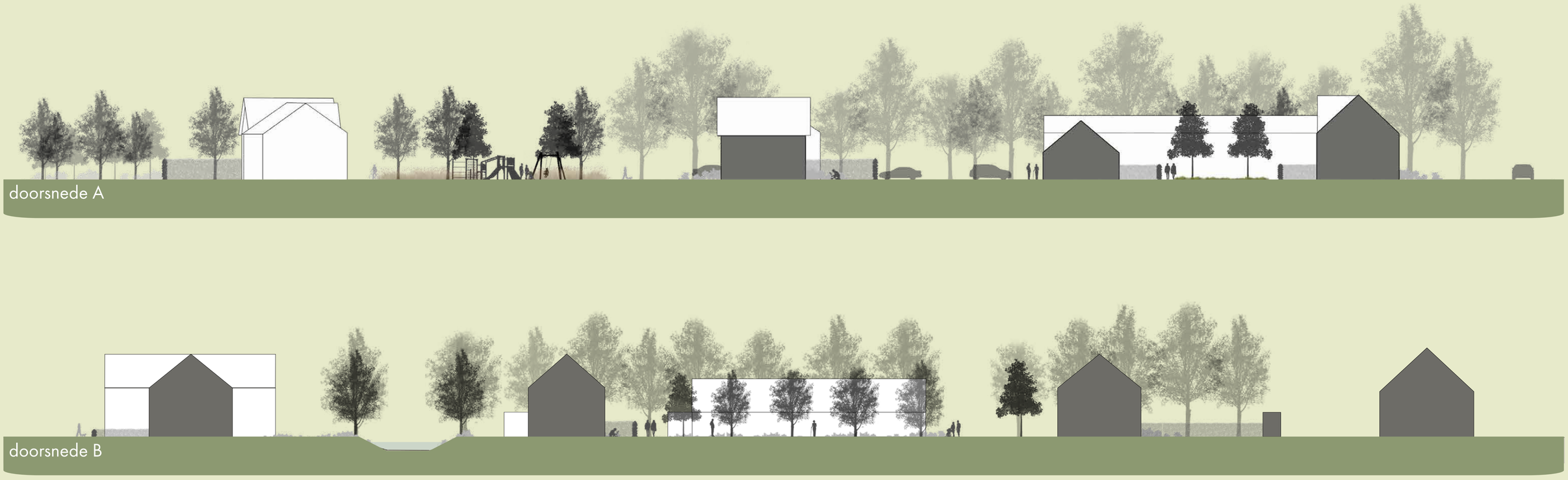
het plangebied



huidige situatie

Definitieve perceelgrens

Beperkingsgebied tennisvereniging



kroon & de koning
bouwt uw toekomst

DARBouwadvies
Bouwkundig advies op maat!

gemeente
Hoeksche Waard

ZVA
Zeinstra Veerbeek Architecten

Volg dit project

Mijnsheerenland - Elisabeth van Loonstraat

sfeerbeelden woningen

LANDELIJK

DORPS

MODERN

OPMERKINGEN

Welke woonsfeer heeft uw voorkeur?
Of heeft u een ander voorstel?

Plak hier uw post-its met opmerkingen

Mijnsheerenland - Elisabeth van Loonstraat

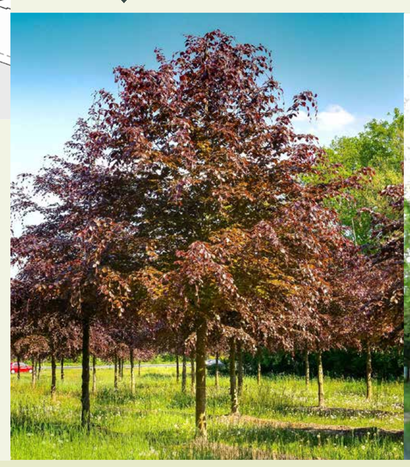
sfeerbeelden groenstructuur

GROEN

bestaande windsingel aan rand plangebied behouden

tiny forest

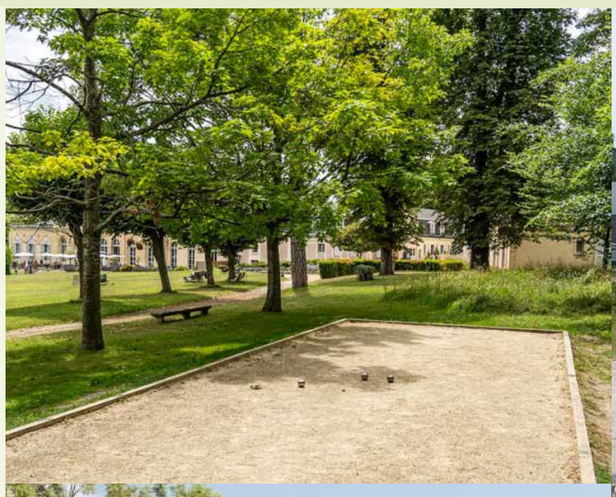
nieuwe bomen en heesters toegevoegd aan openbare ruimte om groen karakter te behouden



bestaande bomen

nieuw toegevoegde bomen

OPENBARE RUIMTE



hoofdverkeersroute max 30 km (auto)

langzaam verkeer (wandelen/ fietsen)

voetpad

OPMERKINGEN

Heeft u suggesties voor of opmerkingen over de openbare ruimte?

Plak hier uw post-its met opmerkingen

kroon & de koning
bouwt uw toekomst

DARBouwadvies
Bouwkundig advies op maat!

gemeente
Hoeksche Waard

ZVA
Zeinstra Veerbeek Architecten

Volg dit project