



Nieuws uit de gemeente

Week 49 | 7 december 2022



Kom werken bij gemeente Hoeksche Waard!

Wil jij werken in een unieke streek waarbij jij het verschil kan maken voor 89.000 inwoners? Dan is gemeente Hoeksche Waard op zoek naar jou! Durf jij vanuit verschillende richtingen te kijken en wil je met jouw vakmanschap persoonlijke impact hebben op de ontwikkeling van de Hoeksche Waard?

We hopen dat jouw droombaan ertussen zit!

Onze vacatures

Scan de QR- code of ga naar www.werkenbijdehw.nl. Hier lees je meer over werken bij gemeente Hoeksche Waard en bekijk je al onze openstaande vacatures!



-  **Adviseur Publiekszaken**
(32-36 uur)
-  **Beheer riolering**
(36 uur)
-  **Beleidsmedewerker Verkeer**
(36 uur)
-  **Medewerker begraafplaatsen**
(36 uur)

-  **Senior financieel adviseur met aandachtsgebied fiscaal**
(32-36 uur)
-  **Senior financieel medewerker**
(24-36 uur)
-  **Servicemedewerker Buitendienst taakaccent riool**
(36 uur)

-  **Toezichthouder Bouw & Ruimtelijke Ordening**
(36 uur)

Stages

-  **Meewerk- en/of afstudeerstage bouwkunde**

Actueel

Wat gebeurt er in de Hoeksche Waard?



Zet de Hoeksche Waardse vrijwilligers in het zonnetje!

Woensdag 7 december is het Nationale Vrijwilligersdag. Vrijwilligers maken de Hoeksche Waard mooier. Mooier om te wonen, te werken en te bezoeken. De samenleving kan niet zonder vrijwilligers. Daarom wil gemeente Hoeksche Waard met uw hulp vrijwilligers in het zonnetje zetten. Kent u iemand die zich belangeloos inzet voor anderen en daarvoor een pluim verdient? Meld diegene dan voor dinsdag 10 januari aan op de website van de Vrijwilligerscentrale Hoeksche Waard.

De gemeente is trots op haar vrijwilligers

Mensen die vrijwilliger zijn, doen dat werk onverplicht en onbetaald. Zij willen graag iets betekenen voor een ander of voor de samenleving. "De saamhorigheid in de Hoeksche Waard is groot. Er zijn dan ook vele vormen van vrijwilligerswerk en veel inwoners zijn vrijwilliger, bijvoorbeeld bij verenigingen, zorg- en welzijnsorganisaties, kerken, op scholen enzovoort. Ze dragen er aan bij dat iedereen mee kan doen in de Hoeksche Waard. Met vrijwilligers is er gewoon veel meer mogelijk en wordt er meer georganiseerd en geregeld. Wij zijn heel blij met deze betrokkenheid. Daarom willen we hen graag bedanken voor hun inzet en daarbij vragen wij uw hulp", aldus wethouder Joanne Blaak-van de Lagemaat (Inclusie).

Nomineer een vrijwilliger

Wethouder Paul Boogaard (Sport): "Er zijn heel veel soorten en maten van

vrijwilligerswerk. Iedereen die structureel vrijwilligerswerk doet, verdient het om in het zonnetje gezet te worden. Daarom belonen wij de eerste 50 aanmeldingen met een leuk uitje in de Hoeksche Waard. De genomineerde mag zelf, uit een lijst met mogelijkheden, kiezen welke activiteit het wordt. Dus kent u een vrijwilliger die u graag wilt bedanken voor zijn of haar inzet? Geef het aan ons door."

"Er zijn ook vele vrijwilligers die zich bezighouden met onze natuur of die actief zijn in de culturele sector. Die activiteiten zorgen ook voor verbinding. Daar zijn we als gemeente dankbaar voor. Dus die initiatiefnemers zetten we ook graag in het zonnetje.", aldus wethouder Harry van Waveren (Cultuur).

Hoe meldt u iemand aan?

U kunt vanaf woensdag 7 december tot dinsdag 10 januari een vrijwilliger opgeven voor de vrijwilligerspluim. Dit doet u door naar www.vrijwilligerscentralehw.nl te gaan, onderdeel van Welzijn Hoeksche Waard. Hier kunt u een formulier invullen. Er kunnen maximaal 5 vrijwilligers per organisatie of vereniging worden genomineerd.

In de week van maandag 16 januari maken we bekend welke eerste 50 vrijwilligers een pluim voor een leuke activiteit ontvangen, die plaatsvindt in het voorjaar van 2023.

Vaccineren in gemeentehuis verlengd

Wilt u nog een herhaalprik halen tegen corona? U kunt tot zeker eind februari nog terecht bij de tijdelijke priklocatie van GGD Zuid-Holland Zuid in het gemeentehuis aan de W. van Vlietstraat 6 in Oud-Beijerland. Wel wijzigen de openingstijden. Vanaf woensdag 14 december is de vaccinatielocatie open op woensdag- en donderdagmiddag van 12.30 tot 16.30 uur. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken en kunt zonder afspraak binnenlopen.

Vaccinatielocaties GGD Zuid-Holland Zuid

Naast deze tijdelijke vaccinatielocatie in de Hoeksche Waard heeft de GGD ZHZ, naast de 2 vaste locaties in Dordrecht en Gorinchem, nog diverse andere vaccinatielocaties in de regio Zuid-Holland Zuid. Meer informatie over de vaccinatiecampagne staat op www.ggdzhh.nl/corona/vaccinatie-tegen-het-coronavirus/wijkgerichte-vaccinaties.

Nachtafsluitingen Heinenoordtunnel (A29) woensdag 7 tot en met vrijdag 9 december voor onderhoudswerkzaamheden

Rijkswaterstaat voert in 2 nachten onderhoudswerkzaamheden uit aan de Heinenoordtunnel (A29). De tunnel wordt per nacht in één rijrichting afgesloten voor auto- en vrachtverkeer. Weggebruikers moeten rekening houden met extra reistijd.

Afsluitingen

- Woensdag 7 december 23.59 uur tot donderdag 8 december 5.00 uur tunnelbuis richting Rotterdam (richting noorden).
- Donderdag 8 december 23.59 uur tot vrijdag 9 december 5.00 uur tunnelbuis richting Bergen op Zoom (richting zuiden).

Nood- en hulpdiensten en het openbaar vervoer kunnen de werkzaamheden passeren.

Let op: in verband met de voorbereidingen en het vrij krijgen van de weg kunnen opritten naar de A29 eerder afgesloten zijn.

Omleidingen

- Het doorgaande verkeer wordt omgeleid via de A15, A16/A17 en andersom.
- Verkeer van/naar de Hoeksche Waard wordt omgeleid over de N217.

Gele borden ter plaatse geven de omleidingsroutes aan.

Extra reistijd en tol

Tijdens de afsluiting van een tunnelbuis bedraagt de extra reistijd tussen de 10 en de 30 minuten. Zolang de Heinenoordtunnel afgesloten is, geldt voor het verkeer in de afgesloten rijrichting dat de Kiltunnel in die rijrichting tolvrij is.

Advies aan weggebruikers

- Plan uw reis goed en raadpleeg voor vertrek de actuele verkeersinformatie;
- Houd rekening met extra reistijd;

- Pas, indien mogelijk, uw reisgedrag aan om vertraging door de werkzaamheden te vermijden. Bijvoorbeeld door de reis te vervroegen, uit te stellen of te kiezen voor een andere route;
- Volg de aanwijzingen en omleidingsroutes op de digitale informatiepanelen en gele borden, boven en langs de weg.



Over de werkzaamheden

Rijkswaterstaat voert 6 keer per jaar onderhoudswerkzaamheden uit aan beide buizen van de Heinenoordtunnel. Het reguliere onderhoud bestaat onder andere uit het schoonhouden van bijvoorbeeld de tunnelwanden, wegdek en signalering en onderhouden en testen van de verlichting, ventilatoren, camera's en geluidsinstallaties. Ook controleren we bijvoorbeeld de hulppostkasten. Met deze werkzaamheden zorgt Rijkswaterstaat er voor dat u veilig door de tunnels kunt blijven rijden.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie op www.rijkswaterstaat.nl/werkzaamheden of www.vananaarbeter.nl of bel met de Landelijke Informatielijn van Rijkswaterstaat via telefoonnummer 0800-8002 (gratis).

Op www.rws.nl/renovatieheinenoordtunnel vindt u meer informatie over de renovatie van de Heinenoordtunnel. U kunt zich via de website ook aanmelden voor de digitale nieuwsbrief.

Gratis kinderworkshops: kunst maken van afval of een insectenhuisje knutselen

Op woensdag 7 en 14 december van 14.00 tot 15.30 uur is er een knutselmiddag voor kinderen in de Duurzame Doe woning aan de Begoniastraat 7 in Oud-Beijerland. Basisschoolkinderen kunnen hier gratis aan meedoen. Op woensdag 7 december maken de kinderen kunst van afval. Dennis Happé van De Waardeloods verzorgt deze workshop. En op woensdag 14 december knutselen de kinderen samen met Groei & Bloei Hoeksche Waard een gezellig insectenhuisje. Knutsel je mee? Stuur dan een mailtje naar duurzaamheid@gemeentehw.nl. Even binnenlopen en kijken of er nog een plekje is, kan natuurlijk ook!

De Duurzame Doe woning is een tijdelijk ingerichte woning in de buurt. Inwoners met een huur- of koopwoning lopen tijdens openingstijden zonder afspraak even binnen

om te zien en ervaren hoe ze thuis minder energie gebruiken en slim besparen op de energierekening. Er is een energiecoach aanwezig om vragen aan te stellen over energie besparen, isoleren en ventileren. Verder zijn er verschillende tips en oplossingen te zien voor een energiezuinige en duurzame woning. Ontdek de 9 handige tips die u thuis meteen kan toepassen. Met deze tips bespaart u flink op de energierekening. In de Duurzame Doe woning neemt u ook een gratis bewaargids Stap voor stap naar energiezuinig & duurzaam wonen mee. Handig om thuis op uw gemak eens te bekijken.

Kijk voor meer informatie op www.gemeentehw.nl/duurzamedoewoning.



Actueel

Wat gebeurt er in mijn dorp?



's-Gravendeel



Strijen

Buslijn tussen Strijen en 's-Gravendeel blijft

De ov-verbinding tussen de dorpen Strijen, Strijensas, Mookhoek en 's-Gravendeel blijft bestaan dankzij enthousiaste vrijwilligers. De gemeente en Connexion zijn blij verrast dat zoveel inwoners zich hebben aangemeld als chauffeur op de buurtbus. De nieuwe buslijn 715 start op maandag 9 januari.

Nieuw lijnummer

De route van de buslijnen 185 en 197 tussen Strijen en 's-Gravendeel blijft hetzelfde. Met ingang van maandag 9 januari worden deze lijnen samengevoegd en krijgt de ov-verbinding een ander lijnummer: lijn 715. Het gebruik van het ov verandert niet.

Voor vragen, informatie, klachten of opmerkingen kunt u terecht bij de klantenservice van Connexion via www.connexion.nl.

Wilt u chauffeur worden op de buurtbus?

In de Hoeksche Waard rijden meerdere buurtbuslijnen. Bij alle lijnen zijn extra chauffeurs heel welkom. Heeft u interesse om als vrijwillige chauffeur een buurtbus te rijden? Aarzel dan niet en stuur een e-mail naar bushwoost@outlook.com. Carsten Visser of Jolanda Kingma neemt contact met u op.



Bekendmakingen

Awb Bekendmakingen

De stukken kunnen op verzoek per e-mail naar u worden verzonden. Voor meer informatie kunt u, tenzij anders vermeld, contact opnemen met gemeente Hoeksche Waard via telefoonnummer 14 0186. Meer informatie vindt u op www.gemeentehw.nl en op www.overuwbuurt.overheid.nl. Via deze laatstgenoemde website kunt u zich abonneren op de digitale verzending van de bekendmakingen en besluiten uit een zelf aangegeven gebied. U kunt via de website ook de 'Over uw buurt' app downloaden.

Ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
's-Gravendeel	
27-11-2022	Het bouwen van een nieuwe loods - Mijlweg 98 in 's-Gravendeel . (Z/22/177449)
30-11-2022	Flitsvergunning voor het plaatsen van kunststof kozijnen (deuren) - Roodenburg Vermaatstraat 21 in 's-Gravendeel . (Z/22/177989)
30-11-2022	Het plaatsen van 2 stikstof tanks - Mijlweg 7 in 's-Gravendeel . (Z/22/177993)
30-11-2022	Het verbouwen van de winkelruimte tot appartement - Van Heesenstraat 9 in 's-Gravendeel . (Z/22/178002)
Heinoord	
01-12-2022	Het herbouwen van de garage - Mollekade 28 in Heinoord . (Z/22/178211)
Klaaswaal	
28-11-2022	Het realiseren van een nieuwe in- en uitrit - Industrieweg 14 in Klaaswaal . (Z/22/177537)
Mookhoek	
29-11-2022	Het wijzigen van de positie van de woning ten opzichte van de verleende gewijzigde vergunning - Mookhoek 5c in Mookhoek . (Z/22/177797)
Nieuw-Beijerland	
29-11-2022	Het realiseren van een aanbouw - Kerkstraat 35 in Nieuw-Beijerland . (Z/22/177900)
Numansdorp	
28-11-2022	Het plaatsen van panelen op landgoed De Ackskeen - Middelsluisdijk OZ 74a in Numansdorp . (Z/22/177532)
Oud-Beijerland	
30-11-2022	Het plaatsen van zonnepanelen op een rijksmonument - West-Voorstraat 23 in Oud-Beijerland . (Z/22/177925)
02-12-2022	Het uitbreiden van de woning - Julianastraat 59 in Oud-Beijerland . (Z/22/178304)
Puttershoek	
30-11-2022	Het kappen van bomen voor de realisatie van het plan Alcazar Puttershoek - Groeneweg 16 in Puttershoek . (Z/22/177949)
30-11-2022	Het realiseren van een extern rookkanaal voor een pelletkachel - Paltrok 19 in Puttershoek . (Z/22/178044)
Strijen	
27-11-2022	Het verharderen van de uitrit - Buitendijk 3 in Strijensas . (Z/22/177446)
29-11-2022	Het vervangen van een mestsilo - Land van Esseweg 4 b in Strijen . (Z/22/177845)
Westmaas	
25-11-2022	Het bouwen van 26 nieuwbouwwoningen - Smidsweg 11 tot 29, Van Koetsveldlaan 2 tot 20 en Beatrixlaan 13 tot 19 in Westmaas . (Z/22/177426)

Verleende omgevingsvergunningen

Besluit d.d.	Zakelijke inhoud
's-Gravendeel	
29-11-2022	Het verhogen van het talud tot maaiveld niveau en het plaatsen van een damwand - Waterlelie 19 in 's-Gravendeel . (Z/22/173040)
Heinoord	
01-12-2022	Het kappen van een boom - Reedijk kadastrale sectie G perceelnummer 1977 (t.h.v. 7Y) in Heinoord . (Z/22/176600)
Mijnsheerenland	
30-11-2022	Het toekennen van 3 huisnummers en het splitsen van het pand - Blaakseweg 2 in Mijnsheerenland . (Z/22/165685)
Numansdorp	

25-11-2022	Het wijzigen van de indeling van het Shell station - Molendijk 12b in Numansdorp . (Z/22/162061)
02-12-2022	Het aanbrengen van gevelreclame - James Wattstraat 2 in Numansdorp . (Z/22/168712)
Oud-Beijerland	
28-11-2022	Het realiseren van een overkapping aan de bestaande schuur - Crayenbosch 8 in Oud-Beijerland . (Z/22/174904)
29-11-2022	Het wijzigen van de bestemming en plaatsen schutting - Pieter de Hooghlaan 37 in Oud-Beijerland . (Z/22/175087)
01-12-2022	Het plaatsen van 5 vlaggenmasten en een reclamebord - Laurens Jzn Costerstraat 12 in Oud-Beijerland . (Z/22/170355)
Piershil	
29-11-2022	Het herstellen van de woning en het realiseren van een aanbouw - Molendijk 2 in Piershil . (Z/22/166478)
Strijen	
02-12-2022	Het verbouwen van de woning - Boompjesstraat 16 en 18 in Strijen . (Z/22/165485)
Westmaas	
29-11-2022	Het slopen van een schoorsteen - Prins Willem Alexanderlaan 68 in Westmaas . (Z/22/176531)
Zuid-Beijerland	
29-11-2022	Het bouwen van een garage en het vergroten van een aanbouw - Oranjeweg 21 in Zuid-Beijerland . (Z/22/174875)
01-12-2022	Het bouwen van een loods voor het stallen en verkopen van bedrijfsauto's - De Leeuw 6, 6a, 6b en 6c in Zuid-Beijerland . (Z/22/172868)

Verleende APV vergunningen/ontheffingen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
Klaaswaal	
29-11-2022	Collectevergunning ten behoeve van de Jeugdraad van de Hervormde Gemeente Klaaswaal voor een huis-aan-huisverkoop van oliebollen op 30 december 2022 in Klaaswaal .
29-11-2022	Standplaatsvergunning voor de verkoop van oliebollen ten behoeve van de Jeugdraad van de Hervormde Gemeente Klaaswaal • 30 december 2022 van 8.00 tot 18.00 uur; • 31 december 2022 van 8.00 tot 17.00 uur. Locatie parkeerplaats aan de Voorstraat 53 ter hoogte van de brievenbus in Klaaswaal .
Maasdam	
01-12-2022	Standplaatsvergunning voor de verkoop van oliebollen en appelbeignets op 3, 10, 17, 24 en 31 december 2022 van 8.00 tot 17.00 uur. Locatie Sportlaan 3 (op het terrein van Hubo) in Maasdam .
Nieuw-Beijerland	
29-11-2022	Collectevergunning voor het afleveren op 31 december 2022 van eerder bestelde producten. Opbrengst komt ten goede aan het kerkgebouw van de Gereformeerde Gemeente Nieuw-Beijerland .
Oud-Beijerland	
29-11-2022	Evenementenvergunning voor het houden van Winterse Sferen op 17 december 2022 van 10.00 tot 20.00 uur aan de Oost- en West- Voorstraat, Oostdijk en de Molendijk in Oud-Beijerland .
Westmaas	
30-11-2022	Evenementenvergunning voor het houden van een kerstcafé op 23 december 2022 van 17.00 tot 0.00 uur aan het kerkplein in Westmaas .

Ingetrokken APV vergunningen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
's-Gravendeel	
30-11-2022	Intrekken standplaatsvergunning voor de verkoop van vis op 't Weegje in 's-Gravendeel .
Maasdam	
30-11-2022	Intrekken standplaatsvergunning voor de verkoop van vis op de Kilstraat in Maasdam .
Puttershoek	

30-11-2022	Intrekken standplaatsvergunning voor de verkoop van vis op het Maximaplein in Puttershoek .
------------	--

Verleende Alcoholwet vergunningen/ontheffingen

Verzonden d.d.	Zakelijke inhoud
Westmaas	
30-11-2022	Ontheffing artikel 35 Alcoholwet voor het verstrekken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens het kerstcafé op 23 december 2022 van 17.00 tot 23.30 uur aan het kerkplein in Westmaas .

Overzicht collecte(s) komende periode(s)

Datum collecte	Naam organisatie
Nieuw-Beijerland	
12-12-2022 t/m 17-12-2022	Roparun team 037 Oud-Beijerland in Nieuw-Beijerland .
Oud-Beijerland	
12-12-2022 t/m 17-12-2022	Roparun team 037 Oud-Beijerland in Oud-Beijerland .
Piershil	
12-12-2022 t/m 17-12-2022	Roparun team 037 Oud-Beijerland in Piershil .

Besluiten

Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen tegen een besluit, zoals hierna genoemd, binnen 6 weken na bekendmaking aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan (burgemeester of het college van gemeente Hoeksche Waard) dat het besluit heeft genomen. Het bezwaarschrift bevat de naam, het adres en het telefoonnummer van de indiener, de datum, tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt, de redenen daarvoor en de handtekening van de indiener. Meer informatie over de behandeling van een bezwaarschrift is te vinden op www.gemeentehw.nl. Bij spoed (als een belanghebbende van mening is dat hij een beslissing op het bezwaarschrift niet kan afwachten) kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Belangrijk is dat de belanghebbende dit alleen kan doen als hij ook bezwaar heeft ingediend. Een voorlopige voorziening kan ook digitaal aangevraagd worden bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Ingekomen sloopmeldingen

Ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
Klaaswaal	
01-12-2022	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Rijksstraatweg 11a in Klaaswaal . (Z/22/178117)
Numansdorp	
02-12-2022	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Seringenstraat 14 in Numansdorp . (Z/22/178299)
Oud-Beijerland	
29-11-2022	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Breitenstraat 34 in Oud-Beijerland . (Z/22/177757)
Puttershoek	
30-11-2022	Het slopen van het hoofdgebouw Alcazar en het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Groeneweg 16 in Puttershoek . (Z/22/177948)
Strijen	
01-12-2022	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - Julianastraat 72 in Strijen . (Z/22/178184)
Westmaas	
02-12-2022	Het verwijderen en afvoeren van asbesthoudende materialen - de Roolaan 16 in Westmaas . (Z/22/178307)

Ontheffing geluidshinder op grond van het gestelde in artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Hoeksche Waard 2020

Op maandag 28 november hebben wij een ontheffing geluidshinder verleend in verband met werkzaamheden aan de N217 ter hoogte van de Hoeksedijk in Maasdam. De werkzaamheden bestaan uit het leveren en aanbrengen van bitumineuze voegovergangen. De ontheffing is geldig van vrijdag 2 december 20.00 uur tot en met zondag 4 december. De ontheffing wordt verleend op basis van artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Hoeksche Waard 2020.

U kunt bezwaar maken tegen dit besluit

Is onze beslissing niet duidelijk of bent u het er niet mee eens? Of heeft u informatie waar wij geen rekening mee hebben gehouden? Bel dan met de medewerker genoemd onder het kopje Vragen.

Bent u het nog niet eens met deze beslissing? Dan kunt u binnen 6 weken een bezwaarschrift indienen. Dit doet u door een brief te sturen aan: Het college van B&W van

gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.

Zo schrijft u een bezwaarschrift

In uw bezwaarschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de reden van bezwaar;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Graag ontvangen wij naast bovengenoemde gegevens uw e-mailadres en telefoonnummer. Aan het behandelen van uw bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Dit besluit blijft geldig als u bezwaar maakt

Het indienen van een bezwaarschrift stelt het besluit niet uit. Een bezwaarschrift heeft namelijk geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit nu al geldt. Wilt u het besluit vanwege de spoedeisendheid laten uitstellen, dan kunt u een zogenaamde 'voorlopige voorziening' vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: De voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Een voorlopige voorziening kan alleen worden gevraagd als er ook bezwaar is ingediend. Voor de behandeling van het verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten (griffierecht) in rekening.

's-Gravendeel

Voornemen tot verkoop bloot eigendom Langestraat 18

Aanleiding

Gemeente Hoeksche Waard is voornemens over te gaan tot verkoop tegen een marktconforme prijs van het bloot eigendom van het perceel kadastraal bekend gemeente Hoeksche Waard, 's-Gravendeel, sectie F, nummer 1408, bekend Langestraat 18 in 's-Gravendeel ter grootte van 243 m².

De beoogd koper is enige serieuze gegadigde

De beoogd koper is de huidige erfpachter. Deze verkoop vindt plaats op verzoek van de erfpachter. De gemeente is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor dezer verkoop, namelijk de huidige erfpachter.

Motivering

In de Hoeksche Waard zijn van oudsher grondeigenaren (onder andere Ambachtshoerlijkheden) geweest die gronden in erfpacht hebben gegeven. Deze erfpachtovereenkomsten zijn vaak aangegaan voor een altijddurende termijn en een niet herzienbare canon. In de loop van de tijd zijn er geregeld verzoeken van erfpachters geweest met de vraag of het bloot eigendom verkregen kan worden van de ondergrond van tuin/woning. Deze erfpachters zijn te beschouwen als enig belanghebbenden bij deze gronden.

De gemeente ziet - gezien de erfpachtconstructie en de zeer lang bestaande situatie ter plaatse (eenheid van het perceel met bestaande bebouwing in de vorm van

woonhuis en bijgebouwen) - koper als enige gegadigde bij de verkoop van het perceel.

Reageren

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk dinsdag 27 december kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan gemeente Hoeksche Waard, via info@gemeentehw.nl ter attentie van team Grondzaken. Heeft u vragen? Neem dan contact op met team Grondzaken via telefoonnummer 088 – 647 36 47 of via e-mail info@gemeentehw.nl.

Nieuw-Beijerland

Numansdorp

Voornemen tot verkoop van gronden

Het college van B&W maakt bekend dat zij voornemens zijn om een perceel grond te verkopen en in eigendom over te dragen gelegen aan:

- Achterzijde Aart Reedijkweg 64 in Numansdorp;
- Voorzijde en zijkant Kriekenbogerd 8 in Nieuw-Beijerland;

Ligging en ruimtebeslag

- Het te verkopen perceel is gelegen achter het adres Aart Reedijkweg 64 in Numansdorp. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 2542 (ged.) groot ca. 18 m².
- Het te verkopen perceel is gelegen voor en naast het adres Kriekenbogerd 8 te Nieuw-Beijerland. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 4062 (ged.), groot ca. 82 m².

Motivering grondverkoop

Uit de toetsing aan de objectieve criteria genoemd in het 'Beleid snippergroen en overige gronden 2021' blijkt dat het perceel(sgedeelte) in aanmerking komt voor verkoop. Er is sprake van niet-functioneel groen dat grenst aan het eigendom van de koopgegadigde en voor het overige (hoofdzakelijk) aan gemeentelijk eigendom. Door de verkoop wordt de doorgang naar andere percelen niet belemmerd, er ontstaat geen versnippering en er zijn geen waardevolle bomen aanwezig.

Eén koopgegadigde

Het te verkopen perceel grenst uitsluitend aan het perceel van de beoogde koper. Gemeente Hoeksche Waard meent dat, gelet op de grootte, de ligging en het gebruik van de te verkopen grond, de beoogde koper daarom de enige serieuze gegadigde is.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via e-mail info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 14 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en meer informatie kunt u contact opnemen met team Grondzaken via telefoonnummer 088 – 647 36 47.

Numansdorp

Westmaas

Voornemen tot verhuur van gronden

Het college van B&W maakt bekend dat zij voornemens zijn om een perceel grond te verhuren:

- Achterzijde Aart Reedijkweg 58 in Numansdorp;

- Achterzijde Händelstraat 25 in Numansdorp;
- Achterzijde Parallelweg 23 in Numansdorp;
- Achterzijde Hogeweide 1 in Westmaas.

Ligging en ruimtebeslag

- Het te verhuren perceel is gelegen achter het adres Aart Reedijkweg 58 in Numansdorp. Het betreft het

perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 2542 (ged.), groot ca. 22,5 m2.

- Het te verhuren perceel is gelegen achter het adres Händelstraat 25 in Numansdorp. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie B, nummer 5819 (ged.), groot ca. 20 m2.
- Het te verhuren perceel is gelegen achter het adres Parallelweg 23 in Numansdorp. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 2511 (ged.), groot ca. 95 m2.
- Het te verhuren perceel is gelegen achter het adres Hogeweide 1 in Westmaas. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie C, nummer 1605 (ged.), groot ca. 34 m2.

Motivering grondverhuur

Uit de toetsing aan de objectieve criteria genoemd in het 'Beleid snippergroen en overige gronden 2021' blijkt dat

het perceel(sgedeelte) in aanmerking komt voor verhuur. Er is sprake van niet-functioneel groen dat grenst aan het eigendom van de huurgegadigde en voor het overige (hoofdzakelijk) aan gemeentelijk eigendom. Door de verhuur wordt de doorgang naar andere percelen niet belemmerd, er ontstaat geen versnippering en er zijn geen waardevolle bomen aanwezig.

Eén huurgegadigde

Het te verhuren perceel grenst uitsluitend aan het perceel van de beoogde huurder. Gemeente Hoeksche Waard meent dat, gelet op de grootte, de ligging en het gebruik van de te verhuren grond, de beoogde huurder daarom de enige serieuze gegadigde is.

Reageren

Tegen de voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb

worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverhuur en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via e-mail info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 14 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en meer informatie kunt u contact opnemen met team Grondzaken via telefoonnummer 088 – 647 36 47.



Strijen

Voornemen tot verkoop van bedrijfskavel

Het college van B&W maakt bekend dat zij voornemens zijn om een bedrijfskavel te verkopen en in eigendom over te dragen gelegen aan:

- Simon Stevinstraat (ong.) in Strijen.

Ligging en ruimtebeslag

- De te verkopen bedrijfskavel is gelegen Simon Stevinstraat (ong.) in Strijen. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie S. nummer(s) 1228, 1227 en 1087, groot ca. 2.527m2

Motivering grondverkoop

Uit de toetsing aan algemene verkoopvoorwaarden voor

de verkoop van grond (gemeente oud Strijen) en het beeldkwaliteitsplan bedrijventerrein VI Strijen blijkt dat koper in aanmerking komt voor het beoogde perceel.

Eén koopgegadigde

De procedure rondom te verkopen bedrijfskavel is geheel afgerond conform de positie op de wachtlijst.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop

en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via e-mail info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 14 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en meer informatie kunt u contact opnemen met team Grondzaken via telefoonnummer 088 – 647 36 47.

Ontwerpbestemmingsplan Schaweg 8 Mookhoek

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan 'Schaweg 8 Mookhoek' met bijbehorende stukken ter inzage legt.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Met het bestemmingsplan wordt de bestaande agrarische bestemming van het perceel Schaweg 8 in Mookhoek grotendeels gewijzigd in een woonbestemming. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesaneerd. In ruil daarvoor wordt één compensatiewoning op het perceel gebouwd. Daarnaast zal de bestaande bedrijfswoning gebruikt gaan worden als burgerwoning. Het overige deel blijft een agrarische bestemming mét landschapswaarden (en zonder bouwvlak) houden, zodat de landschappelijke kwaliteit, met name de openheid van het landschap, geborgd is. Het erfontwerp is onderdeel van het bestemmingsplan.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Schaweg 8 Mookhoek' en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 8

december tot en met woensdag 18 januari ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder plannummer: NL.IMRO.1963.BPSchaw8STR22-ON01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met M.E.M. Morlog-Criellaard via telefoonnummer 088 – 647 19 15.

Anterieure overeenkomst

Voor dit plan sluiten wij een anterieure overeenkomst op grond van artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening. In de anterieure overeenkomst maken wij afspraken over het kostenverhaal en de locatie eisen.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op www.gemeentehw.nl onder regelen & informatie, gemeentelijke organisatie. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per email is niet mogelijk.

Uw zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kunt u richten aan:

Gemeenteraad van gemeente Hoeksche Waard
Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland
onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Schaweg 8 Mookhoek'.

Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met M.E.M. Morlog-Criellaard via telefoonnummer 088 – 647 19 15 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.



Westmaas

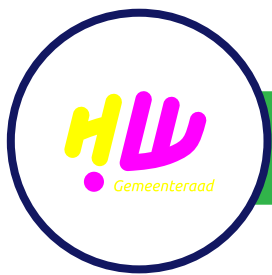
Realisatie gehandicaptenparkeerplaats aan de Leeuwendaal

Het college van B&W van gemeente Hoeksche Waard heeft het volgende besloten:
Het realiseren van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken aan de Leeuwendaal in Westmaas.

Bezwaarschrift indienen

Tegen dit besluit kan iedere belanghebbende, binnen een termijn van 6 weken, een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B&W van

gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.



Nieuws uit de gemeenteraad

Wat vindt de gemeenteraad van de plannen van het college?

Kijk maandag 12 december mee!

Hoe oordeelt de gemeenteraad over de tweede begrotingswijziging? Of over de slotrapportage? Maandagavond 12 december staan verschillende onderwerpen op de agenda. Welkom!

De raad oordeelt over de belastingverordeningen 2023

Elk jaar doet het college een voorstel aan de raad over de hoogte van de verschillende gemeentelijke belastingen. De raad oordeelt in deze vergadering over onder andere de honden- en toeristenbelasting, maar ook over de leges. Leges zijn de kosten die een inwoner betaalt voor bijvoorbeeld een vergunning.

Wilt u de vergadering bijwonen? Welkom!

Volg de vergadering op maandag 12 december vanaf de publieke tribune. De vergadering is in het gemeentehuis aan de W. van Vlietstraat 6 in Oud-Beijerland en start om 19.30 uur. U kunt de vergadering ook live online volgen via www.gemeentehw.nl/live.

Wat staat nog meer op de agenda?

De complete agenda en stukken vindt u op www.gemeentehw.nl/overzicht. Klik op de datum 12 december 2022.



Social media

Wat is en wat doet gemeenteraad Hoeksche Waard? Welke onderwerpen bespreekt de gemeenteraad deze week? Hoe komt u in contact met raadsleden? U krijgt antwoord op deze én nog veel meer andere vragen via de social mediakanalen van gemeenteraad Hoeksche Waard.

Volg ons op

Volg ons op

 [gemeenteraadHW](https://www.facebook.com/gemeenteraadHW)

 [@gemeenteraadHW](https://twitter.com/gemeenteraadHW)

 [@gemeenteraadHW](https://www.instagram.com/gemeenteraadHW)

Contactgegevens en openingstijden

Bezoekadressen

Kijk op www.gemeentehw.nl

Postadres

Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland

☎ 14 0186 | 088 - 647 36 47

@ info@gemeentehw.nl

🌐 www.gemeentehw.nl

📞 06 - 10 63 54 21

Klacht of melding over uw omgeving?

Zo geeft u het door

- Download de FIXI-app in de Google Play Store of de App store.
- Meld het via www.gemeentehw.nl.
- Bel 14 0186 | 088 - 647 36 47.
- Buiten kantooruren, bel bij overlast of gevaar: 088 - 647 17 50.

Storingsdienst Openbare Verlichting

Bel 076 - 581 06 58 of kijk op storing.moononline.nl.

Gemeentezaken?

Maak een afspraak op www.gemeentehw.nl

Volg ons ook op

 [gemeenteHW](https://www.facebook.com/gemeenteHW)

 [@gemeenteHW](https://twitter.com/gemeenteHW)

 [@gemeenteHW](https://www.instagram.com/gemeenteHW)

