

Ontwikkeling gezondheidscentrum met appartementen

In 2020 ondertekenden de gemeente en huisartsen van Metrum Medisch Centrum een intentieovereenkomst om op de locatie van de Prinses Irenestraat in Oud-Beijerland een gezondheidscentrum te realiseren.

De gemeente staat positief tegenover deze ontwikkeling.

“De mogelijkheid om de gemeentewerf in te richten als gezondheidscentrum ondersteunt een belangrijk onderdeel van onze woonvisie. Ons streven is om het voorzieningenniveau te versterken door wonen en zorg zo dicht mogelijk bij elkaar te brengen. Dit initiatief sluit hier perfect bij aan.”

Het is wel nodig om het bestemmingsplan te wijzigen.

Hoe gaat dat in zijn werk?

De huisartsen maken een ontwerp bestemmingsplan.

Ze moeten laten zien dat het prettig wonen en werken blijft voor buurtbewoners en ondernemers.

U kunt op het ontwerpbestemmingsplan reageren

De gemeente controleert of het plan voldoet aan alle uitgangspunten en wet- en regelgeving.

Het college van b en w besluit of het ontwerpbestemmingsplan ter inzage kan.

De aankondiging staat in Het Kompas en op de gemeentelijke website.

U heeft 6 weken de tijd om te reageren (zienswijze).

U kunt bij de gemeenteraad inspreken

De gemeenteraad beoordeelt de reacties (zienswijzen).

Soms wordt het plan aangepast, soms niet.

Bent u het niet eens met het antwoord op uw zienswijze?

U kunt inspreken bij de gemeenteraad.

Daarna stelt de gemeenteraad wel/niet vast.

Bent u het niet eens met het vastgestelde bestemmingsplan?

Direct belanghebbende?

U kunt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bestemmingsplan vastgesteld? Vergunning om te bouwen

Is de vergunning verleend?

Staat in het Kompas en op de gemeentelijke website.

U kunt de vergunning bekijken.

Bezwaar maken tegen bouwvergunning?

Alleen als direct belanghebbende bij de bezwarencommissie.

In Het Kompas en op de gemeentelijke website staat hoe dat kan.

Informatie over de laatste stand van zaken?

Op www.gemeentehw.nl/woningbouwprojecten, vindt u informatie over het project.