Bijlage 02

STAPPENPLAN

Stap 1: Initiatief zwembad aan de Meestooflaan

- Raadsbesluit om 2 scenario's uit te werken
- Raming zwembad
- Onderzoek naar behoefte binnenzwem-water in gemeente HW
- Besluit Cromstrijen voor zwembad aan de Meestooflaan
- Integrale verkenning
- Haalbaarheidsverkenning
- Vaststelling Accommodatiebeleid
- Vitaliseringsagenda

Stap 2: Richting bepalen voor ontwikkeling

- Besluit over scenario's, varianten, opties en dekking
- **Go/no-go momenten:** 80% voor gebruikers Verkeersafwikkeling
- Contact met sportclubs, bewoners en organisaties
- Marktconsultatie
- Maatschappelijke impactanalyse (MIA)
- Diverse verkennende onderzoeken, zoals voor verkeer, parkeren, ecologische waarde, energie-uitwisseling, behoefte skeelerbaan, stedenbouwkundig schetsontwerp
- Verkennend overleg met huidige gebruikers terrein en omwoners

Stap 3: Programma van Eisen en aanbesteding

- Beoordeling aanbiedingen
- **Go/no-go moment:** Vaststellen bestemmingsplan
- Exploitatieaanbieding aanvragen
- Ontwerp en prijs ontwikkelend aannemers
- Europese aanbesteding zwembad en omgeving
- Procedure Bestemmingsplan-wijziging
- Programma van Eisen en stedenbouwkundig Beeld- en Kwaliteitplan
- Installeren werkgroep "zwembad" en "omgeving"
- Onderhandelen over grondaankoop

Stap 4: Opdrachtverstrekking

- Besluit tot opdracht-verstrekking en aankoop grond
- **Go/no-go momenten**: Prijs aannemer Prijs exploitant
- Begrotingswijziging en investeringskredieten aanvragen
- Huurcontracten met gebruikers opstellen
- Onderhandelen over prijs en ontwerp aannemer
- Onderhandelen over exploitatiecontract

Stap 5: Uitvoer en Exploitatie

- Evaluatie
- **In gebruikname**
- Oplevering zwembad
- Realisatie zwembad en aanleg buitenterrein

Referentie: A001L211215
Datum: 15 december 2021