

## Verslag Informatiebijeenkomst maandag 12 juli 2021 Oud-Bonaventurasedijk 26 Strijen

Aan 60 geïnteresseerden  
Henriette Vernes (projectleider gemeente Hoeksche Waard)  
Ariane Rotscheid (adviseur omgeving gemeente Hoeksche Waard)  
Monique Speelman (communicatie gemeente Hoeksche Waard)  
Bas Hooghwerff (projectontwikkeling P.&G. Hooghwerff B.V.)  
Mark van den Berk (Tjonck Architects)  
Roel van der Made (Buro SRO)  
Annerie Evers (projectondersteuner gemeente Hoeksche Waard)

Onderwerp Informatiebijeenkomst Oud-Bonaventurasedijk 26 Strijen  
Datum 12 juli 2021, via Teams

		Actie
1	<b>Plannen Oud-Bonaventurasedijk Strijen</b> Henriette heet iedereen welkom en we stellen ons voor aan de deelnemers. Ook geeft ze aan dat de geïnteresseerden in de woningen zich kunnen melden bij makelaardij De Jong in Oud-Beijerland of Puttershoek.  We willen iedereen zo breed mogelijk informeren over de plannen, eventuele vragen kunnen in de chat gesteld worden.	
2	<b>Toelichting ontwikkeling</b> Bas Hooghwerff geeft aan dat hij de voormalige aardappelbewaarpplaats van Kruythoff & Zn gekocht heeft, vanavond zal hij de plannen voor deze plek toelichten d.m.v. een presentatie.	
3	<b>Toelichting op het ontwerp</b> Architect Mark van de Berk heeft het ontwerp gemaakt voor deze locatie. Het gebouw biedt ruimte aan 23 appartementen op de kruising Trambaan en Oud-Bonaventurasedijk. Er komt parkeergelegenheid en het project is groen omzoomd.	
4	<b>Toelichting op de bestemmingsplanprocedure</b> Roel van de Made, planoloog stelt het bestemmingsplan op. Hij legt uit wat de procedure inhoudt. Eerst wordt er gekeken wat er hier gebouwd mag worden, het was een aardappelhandel met een bedrijfsbestemming. Het moet een woonbestemming krijgen, daarom is er een bestemmingsplan wijziging nodig. Als het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd, is dit te raadplegen via <a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl">www.ruimtelijkeplannen.nl</a> , dit is voor iedereen in te zien.	



5	<b>Planning – onder voorbehoud:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• 12 juli 2021: informatiebijeenkomst</li><li>• Juli-augustus 2021 voorbereiding besluitvorming</li><li>• Augustus-september 2021: besluitvorming college van B&amp;W</li><li>• September-oktober 2021: (6 weken): terinzagelegging ontwerp bestemmingsplan</li><li>• November 2021: beantwoording zienwijzen</li><li>• December 2021-januari 2022: besluitvorming vaststelling bestemmingsplan</li><li>• Januari-februari 2022: (6 weken): terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan</li></ul>	
6	<b>Vragen en sluiting</b> Er waren geen vragen.	