



VERSLAG van digitale informatieavond over nieuw te bouwen zwembad aan Meestooftaan/Numansdorp

Maandag 12 april 2021, aanvang 19.00 uur

Wera de Jong, adviseur communicatie van gemeente Hoeksche Waard, heet de aanwezigen van harte welkom.

Mevrouw de Jong zet het verloop van de avond uiteen en licht het programma toe. Via de chat kunnen er vragen worden gesteld. Na de pauze beantwoorden we zoveel mogelijk vragen.

Vragen/antwoorden die niet aan bod komen, i.v.m. de tijd, beantwoorden we op een later tijdstip en plaatsen we op de website www.gemeentehw.nl/zwembadnumansdorp.

De wethouders Piet van Leenen, Harry van Waveren en Paul Boogaard nemen ook aan deze bijeenkomst deel. Wethouder Van Leenen krijgt het woord en deelt mee dat in 2018 in de voormalige gemeente Cromstrijen het besluit is genomen om het huidige zwembad in Numansdorp te vervangen. Gemeente Hoeksche Waard geeft nu een vervolg aan dit besluit. Vanavond presenteert projectleider Henk Jan van den Berg de plannen. De wethouder wenst iedereen een constructieve avond toe.

De heer Van den Berg krijgt het woord.

Het gaat vanavond met name over de vervanging van het zwembad.

We geven vragen over flex wonen in het voormalige gemeentehuis en de centrale as in Numansdorp door aan de betreffende projectleiders.

Renovatie van het zwembad op de oude locatie blijkt heel duur te zijn. De voormalige gemeente Cromstrijen heeft besloten om te onderzoeken of we een nieuw zwembad kunnen realiseren aan de Meestooftaan. Hierbij zijn twee randvoorwaarden gesteld met betrekking tot de geschiktheid van de locatie 'Meestooftaan'.

De heer Van den Berg geeft toelichting bij zijn presentatie. (Kunt u teruglezen via www.gemeentehw.nl/zwembadnumansdorp).

In oktober 2020 heeft gemeente Hoeksche Waard besloten dat we door kunnen met het onderzoeken van de mogelijkheden van een zwembad aan de Meestooftaan.

Door de fusie naar één gemeente is er een onderzoek uitgevoerd naar de behoefte aan zwembadwater binnen de gemeente. Uit het onderzoek blijkt dat er een tekort is aan water voor de zwemsport. (Advies van Mullier). Het college heeft een voorkeur voor het scenario met een wedstrijd-, recreatie- en peuter bassin.

In de presentatie staat ook een toelichting op de inrichting van het terrein aan de Meestooftaan.

Model 5 heeft draagvlak bij de deelnemende sportclubs. Deze keuze heeft wel consequenties voor het clubgebouw, de beachsportvelden en de jeu de boules banen: deze moeten worden verplaatst.

Ook de indeling van het zwembad komt aan bod; binnen de contour van het zwembad kan er een kelder, begane grond en verdieping worden gerealiseerd, die voorziet in de ruimtelijke eisen van het voorkeursscenario.

De heer Van den Berg deelt vervolgens mee dat het opgestelde verkeerskundige rapport aangeeft dat er een toename van verkeersbewegingen ontstaat door de komst van een zwembad. De uitkomst van de telling in december 2020 is verhoogd met 10% omdat de tellingen door Corona lager uitkwamen. Onderbouwing van de prognoses kunt u terugvinden in de presentatie op de website.

Door de toename van verkeersbewegingen neemt de druk op de centrale as (Rijksstraatweg/Burg. de Zeeuwstraat) toe. De projectgroep centrale as is hiervan doordrongen en werkt aan een oplossing.

In het weekend (met name op zaterdag) zijn er rondom het zwembad meer parkeerplaatsen nodig dan in de week. De nu aanwezige parkeergelegenheid is onvoldoende. We willen daarom ook extra parkeerplaatsen creëren.

PAUZE

Na de pauze behandelen we een aantal vragen die gesteld zijn in de chat. De vragen, die deze avond niet beantwoord kunnen worden, bundelen we en we plaatsen de vragen met de antwoorden vervolgens op onze website.

- Zijn er andere locaties overwogen/bestudeerd?

Ja, dat is gebeurd. In de tijd van gemeente Cromstrijen is een aantal randvoorwaarden opgesteld. De locatie moet eigendom zijn van de gemeente. De locatie moet een interactie hebben met andere activiteiten in de omgeving. Op basis van deze criteria zijn er een viertal locaties nader bekeken. De Meestoflaan is hier als meest geschikte locatie uitgekomen. We kunnen op deze locatie diverse sportactiviteiten bundelen, waardoor er een synergie-effect ontstaat. In 2020 is er gekeken of we het zwembad in de Molenpolder of op het industriegebied konden realiseren. Conclusie was dat deze locaties niet het beoogde effect hebben, zoals het concentreren van maatschappelijke functies.

Dit jaar is nog overwogen om het zwembad aan de oostelijke randweg te realiseren.

De uitkomst van het verkeerskundig onderzoek hoeft de realisatie van het zwembad aan de Meestoflaan niet in de weg te staan. We moeten echter wel aanpassingen aanbrengen m.b.t. de centrale as.

- Waarom wil gemeente Hoeksche Waard het zwembad in een woonwijk realiseren?
De Zijplaan ligt in een zogenaamd gemengd gebied; het is dus niet alleen een woongebied.

- Is er ecologisch onderzoek verricht?

Nee, er is nog geen ecologisch onderzoek verricht. Dit onderzoek komt aan de orde als het bestemmingsplan in proces gaat.

- Komt er een extra ingang ten koste van de bomenrij/groenstrook?

Dit moeten we nog bekijken. Misschien komt er een extra uitgang, maar dan verplaatst in zuidelijke richting tot voorbij de bocht in de Zijplaan.

- Wat voor installatie wordt er gebruikt in het zwembad? Wordt het zwembad duurzaam?

Het is nog te vroeg om hier iets over te zeggen. We streven naar een klimaat neutrale sportvoorziening.

- Is er al een go/no go uitgesproken?

Nee, er is nog geen go/no go uitgesproken.

Er kan een zwembad op de locatie Meestooftaan gerealiseerd worden, echter verkeerstechnisch moet e.e.a. nu verder worden onderzocht.

Ook moet er nog een MKBA (maatschappelijke kosten/baten analyse) worden uitgevoerd.

- Hoe wordt de veiligheid gewaarborgd?

We nemen alle veiligheidsmaatregelen, die wettelijk genomen moeten worden, in acht.

- Hoe zit het met de exploitatie van het terrein?

De gemeente is eigenaar van de grond. De gemeente heeft het zwembad in eigendom. De gemeente beslist over de overige exploitatie van de sportterreinen op een later moment in de toekomst.

- Hoe zit het met de geluidsoverlast en vergunningen tijdens evenementen?

Alle evenementen die er georganiseerd worden zijn vergunning plichtig.

- Kan er bezwaar worden gemaakt tegen de plannen van de gemeente?

Ja, het is mogelijk om bezwaar te maken.

- Wordt het een groot of klein zwembad?

Hier is nog geen definitieve keuze in gemaakt. Dit komt later aan de orde.

- Wat komt er 's zomers op het binnenterrein van de ijsbaan? Kunnen daar de beachvolleybal velden niet komen?

We hebben de beachvolleybal velden liever niet op het binnenterrein, omdat het niet goed is als deze tijdens de winterse periode onder water komen te staan; voor de volleybalvelden wordt speciaal zand gebruikt.

- Jeu de boules banen

Er komen 5 jeu de boules banen.

- Komt er een 50 meter zwembad?

50 Meter baden zijn exploitatie technisch volkomen oninteressant; veel extra kosten.

- Hoe hoog wordt het gebouw?

Het gebouw wordt tussen de 5 en 9,5 meter hoog.

- Chloor

Het chloorgebruik voor het zwembad wordt nader uitgewerkt.

- Wordt er gewerkt met dierlijk vet?

Dit is nog niet aan de orde.

- Wordt het zwembad onderheid?

Dit hangt af van de diepte waarop het zwembad wordt aangelegd.

We gaan dit de komende maanden verder bespreken.

- Wat is de procedure m.b.t. eventuele schade aan woning door het bouwen?

Voordat de aannemer start met de bouw, inspecteert hij de woningen in de omgeving; er wordt een soort nulmeting uitgevoerd. Na afloop kan dan worden gekeken of er schade aan een woning is ontstaan. Als dit zo is, dan is de aannemer aansprakelijk.

- Komt er een locker systeem en een vaste tribune?

Ja, er komt zowel een locker systeem als een vaste tribune.

- Kan er wat gedaan worden aan het vrachtverkeer op de Middelsluisdijk?

Dit nemen we mee in het project centrale as. De te nemen maatregelen moeten toegespitst worden op het omleggen van het verkeer naar de oostelijke randweg.

- Komt er een onderzoek naar de bouwplannen onder de direct omwonenden?

Er zijn een tweetal inspraakavonden geweest.

Als u het ergens niet mee eens bent, kunt u reageren tijdens de bestemmingsplanprocedure.

- Is het zwembad zondag gesloten?

Dit is nog niet bekend.

- Kan er een altijd durend besluit van de gemeenteraad worden genomen dat de Perenggaard voor altijd agrarisch blijft?

Nee, dat lukt niet.

- De Rijksstraatweg is te klein om de vele verkeersbewegingen te verwerken

Dat is een correcte opmerking. De Rijksstraatweg is daar te smal voor. De projectgroep centrale as zoekt hiervoor naar oplossingen.

- Oversteek naar scholen aan de Burg. Henrylaan is gevaarlijk

Ook dit wordt meegenomen door de projectgroep Centrale as.

Inmiddels is het 20.30 uur en gaan we de bijeenkomst afronden.

Wethouder Van Leenen krijgt het woord. Wat neemt hij mee van deze bijeenkomst?

De vraag naar een nieuw zwembad in Numansdorp bestaat al lang. Met de komst van gemeente Hoeksche Waard zijn hier ook weer vragen over gesteld. Het heeft tijd gekost om alle 'eisen' mee te nemen. Deze zijn omgezet in plannen. We nemen de verkeersproblematiek in samenhang met de centrale as hierin ook mee. De vragen in de chat zullen we serieus bekijken.

De gemeente moet op een zorgvuldige manier een afweging maken. Naast kritische woorden zijn er ook positieve woorden te lezen in de chat.

De gemeenteraad geeft uiteindelijk een go of no go.

Via de website ontvangt u een terugkoppeling op de gestelde vragen, het verslag van deze bijeenkomst en de presentatie.

We houden u op de hoogte van de voortgang. Wethouder Van Leenen bedankt iedereen voor aanwezigheid en inbreng.